

Zápis
z veřejného zasedání Obecního zastupitelstva Obce Velká Jesenice
č. 4/2015 konaného dne 16. září 2015 od 19:00 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu ve Velké Jesenici

Přítomni: Cohorna, Cohornová, Jeništa, Kmoníček, Krčil, Meier, Rudolf, Souček, Zelený
Veřejnost: 13

Přítomné přivítal starosta obce Petr Jeništa a zahájil zasedání. Konstatoval, že veřejné zasedání bylo včas a řádně svoláno, je přítomna nadpoloviční většina členů obecního zastupitelstva, a proto je usnášení schopné. Dále konstatoval, že zápis z minulého obecního zastupitelstva byl řádně ověřen a schválen, a nebyly proti němu vzneseny žádné námitky.

Zapisovatel: Rudolf
Ověřovatelé zápisu: Krčil, Meier

Návrh programu:

1. Kontrola úkolů
2. Plnění a úpravy rozpočtu 2015
3. Vyhláška o odpadech
4. Veřejnoprávní smlouvy o dotacích spolkům
5. Další záměry s AULI
6. Majetkoprávní úkony – Pronájmy „kempů“ u Rozkoše
7. Stav probíhajících akcí
8. Cesta a stromy ke kapličce
9. Úpravy školní kuchyně
10. Dlouhodobé investiční záměry – možnosti dotací
11. Informace a diskuse

Hlasování o programu

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Program zasedání č. 4/2015 byl schválen

1. Kontrola úkolů

24/10 – Zajistit kolaudaci veř. osvětlení u Místa her a tělocvičny - sepsat smlouvy o VB s ÚPZSVVM a Českou Poštou a.s. starosta – nesplněno, trvá.
Čeká se na vyjádření ČP zda předá obci část pozemku, kde vede přípojovací kabel.

25/10 – Zajistit kolaudaci antukového hřiště – nutno zajistit revizi elektro a vlastní kolaudaci starosta – nesplněno – trvá, zajišťuje se chybějící stavební povolení.

2. Plnění rozpočtu a rozpočtová opatření

4.1. Rozpočtové opatření č. 5/2015

Starosta předložil a okomentoval plnění rozpočtu a dal zastupitelstvu na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2015, které učinil v srpnu.

4.2. Rozpočtové opatření č. 6/2015

Starosta předložil zastupitelstvu Rozpočtové opatření č. 6/2015 a okomentoval jeho potřebnost.

Usnesení č. 1/4/2015 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2015 učiněné starostou a schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2015 tak jak je uvedeno v příloze.

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE: 0

Usnesení č. 1/4/2015 bylo přijato

3. Vyhláška o odpadech

Starosta navrhnul změnu stávající vyhlášky o odpadech, a to v článku 3 takto:

Čl. 3

Shromažďování a sběr tříděného odpadu

- 1) Některý tříděný odpad je shromažďován do zvláštních sběrných nádob.
- 2) Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na určených stanovištích:
Velká Jesenice - na horním konci v uličce mezi č.p. 121 a 123
 - ~~na parkovišti u mateřské školy č.p. 200~~
 - **na návsi u pomníku padlým u č.p. 94 a 142**
 - ve dvoře samoobsluhy č.p. 182
 - na dolním konci v uličce proti č.p. 159
Malá Veselice - na návsi u hasičské zbrojnice č.p. 8
Velká Veselice - na návsi u č.p. 121
Volovka - na návsi u č.p. 2
- 3) Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:
 - a) sklo bílé – barva bílá
 - b) sklo barevné – barva zelená
 - c) plasty, PET lahve a polystyren - barva žlutá
 - d) papír – barva modrá**
 - e) nápojové kartony - pytle oranžové barvy (k odebrání na obecním úřadě), které se ukládají na stanovištích zvláštních sběrných nádob
- 4) Kovový odpad je sbírán jednorázovými sběry.
- 5) Elektrozařízení je sbíráno jednorázovými sběry.
- 6) Biologický odpad rostlinného původu je ~~sbírán jednorázovými sběry~~ **vybírán vždy v pondělí od 15:00 do 17:00 v technickém dvoře za obecním úřadem a je likvidován v obecní komunitní kompostárně**

Usnesení č. 2/4/2015 – Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Velká Jesenice č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Velká Jesenice tak jak je uvedena v příloze.

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE:

Usnesení č. 2/4/2015 bylo přijato

4. Veřejnoprávní smlouvy o dotacích spolkům

Starosta informoval, že zákon 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů od letošního roku upravuje vyplácení dotací. Konkrétně specifikuje žádosti a postup schválení a uzavření veřejnoprávních smluv pro poskytnutí dotací. Starosta okomentoval podané žádosti a ke schválení předložil smlouvy. Tyto smlouvy plně respektují výši i způsob přidělení dotací tak, jak byly schváleny spolu s rozpočtem obce na letošní rok usnesením č. 2/1/2015 ze dne 11.3.2015.

Usnesení č. 3/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací tak, jak jsou v příloze a to pro:

TJ SOKOL	80.000 Kč + loterie
Sbor dobrovolných hasičů	10.000 „
Zahradkáři	15.000 „
Na staré Faře (Ježeček)	10.000 „
Tomáš Slabý – Šipkaři	2.000 „
Myslivci	10.000 „

Hlasování: ANO: 9 NE: 0 ZDRŽELO SE:

Usnesení č. 3/4/2015 bylo přijato

5. Další záměry s AULI

5.1. Rozhodnutí zda bourat, či přestavovat

Starosta znovu představil záměr na využití areálu budov, který vypracovala paní Matušková.

Dále starosta předložil odborný posudek projektanta k technickému stavu objektu, podle něhož by z technického hlediska mohly být zachovány sklepy a obvodové zdi hlavní budovy. Ty by však bylo nutné izolovat hydroizolací a tepelně. Rovněž 1/3 střechy včetně vazby je na výměnu. Sál, stodola a objekt skladu nelze zachránit.

Starosta připomněl dlouhodobé úvahy o zbourání objektu jak na veřejnosti, tak na zastupitelstvu a vyzval k diskusi.

V ní zazněl názor reprezentovaný manželý ██████████ aby finance ve výši dvou až tří milionů (výše podle způsobu likvidace sutě), se kterými se počítá na demolici, byly použity na rekonstrukci původního objektu. Vyslovili i obavy, aby centrum obce nehyzdily delší dobu zaplevelené kupy sutě.

Zastupitelé pan Krčil a paní Cohornová se rovněž vyslovili pro zachování hlavní budovy, která dle jejich názorů patří vzhledově k historii obce. V této části diskuze se diskutovalo i o následném využití původního objektu nebo prostoru po něm včetně návaznosti na návrh paní Matuškové o rekonstrukci na „Dům služeb“.

Zastánci názoru objekt kompletně zbourat (starosta a oba místostarostové a někteří zastupitelé) argumentovali, že v případě ponechání obvodových zdí se bude muset nová stavba dispozičně přizpůsobovat původní, což bude vyžadovat kompromisy a zateplení stejně zcela změni původní vzhled.

Nový objekt by se měl stavět s odstupem od silnice v linii pošty a obchodu. V terénu by měl být výškově usazen tak, aby navazoval na silnici a sousední stavby. Z toho důvodu nelze využít ani stávající sklepy pod AULI, které vystupují nejméně jeden metr nad úroveň silnice. Pokud se týká využití prostoru, jsou názoru, že je potřeba vzít v potaz potřeby obce v návaznosti na možné využití financí podle vypsaných dotačních titulů pro současné období do roku 2020. Důležité pro tyto záměry budou i finanční možnosti pro spoluúčast obce.

Usnesení č. 4/4/2015 – Zastupitelstvo obce:

- a) Schvaluje záměr odstranit stávající komplex staveb č.p. 4 ve Velké Jesenici**
- b) Pověřuje starostu co nejrychleji prověřit možnost dotačního spolufinancování bourání**
- c) V případě nemožnosti dotování pověřuje starostu dokončit přípravné práce a vypsát a vyhodnotit veřejnou zakázku na odstranění s variantami likvidace sutě včetně jmenování komisí v co nejkratším termínu tak, aby podle vysoutěžené ceny a termínu zastupitelstvo rozhodlo o variantě odstranění.**

Hlasování: ANO: 7 NE: 1 ZDRŽELO SE: 1

Usnesení č. 4/4/2015 bylo přijato

4.2. Možnosti a cíle dalšího využití prostoru

Starosta informoval o potřebách obce a možnosti jejich financování z dotačních titulů. Konstatoval, že obci dlouhodobě chybí zateplená garáž pro hasičskou cisternu, a řádný technický dvůr s dílnou, garážemi a prostory pro materiál. Představil návrh zastavět prostor po AULI víceúčelovým domem, který by ve svých jednotlivých částech vyřešil tyto dlouhodobé potřeby a navíc byl ve své další části i výše zmíněným „Domem služeb“. Prostor mezi zamýšlenou budovou a silnicí by měl být částečně parkovištěm a částečně parkovou návsi – pokračováním široké návsi před poštou a samoobsluhou.

Starosta připomněl, že na zastupitelstvu 11.3.2015 „jasně vyplynula nevhodnost technického a odpadového dvora uprostřed obce“. Vyzval k diskusi a zvážení tohoto stanoviska. Z diskuze vyplynula podpora jak zastupitelů, tak přítomné veřejnosti pro úvahy o garáži pro cisternu, parkovém prostranství mezi silnicí a objektem, sběrný dvůr, provozovny drobných služeb včetně výhledu postavení sociálních bytů.

Usnesení č. 5/4/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje předběžný záměr vybudovat na místě AULI:

- a) Garáž se zázemím pro parkování zásahové cisterny JSDH
- b) Parkové prostranství
- c) Sběrný dvůr
- d) Provozovny drobných služeb
- e) Přípravu pro možnost budoucí výstavby sociálních bytů

Za tímto účelem pověřuje starostu poptat a zadat studii. Studie posoudí výše zmíněné záměry architektonicky, technicky a finančně s ohledem na možnost dotačního financování jednotlivých záměrů.

Hlasování: ANO: 8 NE: 1 ZDRŽELO SE: 0

Usnesení č. 5/4/2015 bylo přijato

6. Majetkoprávní úkony – Pronájmy „kempů“ u Rozkoše

Starosta okomentoval situaci s obcí dlouhodobě pronajímanými obecními pozemky u Rozkoše. Vyzval zastupitele i přítomné k diskusi zda nájemní vztahy nějakým způsobem upravovat. Oznamil, že si s nájemcem p.p.č. 1467 ústně podmínky pronájmu vyjasnili. Zastupitelé nepovažují za nutné podmínky pronájmu řešit za předpokladu, že budou nájemcem respektovány.

7. Stav probíhajících akcí

7.1. Samoobsluha – Je hotovo. Závady odstraněny. Probíhá závěrečná fakturace. Rozpočet byl 2.244.152 Kč včetně rezervy 85.000. Rezerva použita byla, ale ne celá (zbylo cca 6.000,-) a byla použita na nepředpokládané práce: žebřík na střechu, zámková dlažba vpředu, oprava schodů, vyrovnání křivé fasády, bourání přesahujících podzemních základů, nová dvířka na uhlí, úprava elektroinstalace uvnitř a výměna hromosvodové soustavy na střeše.

Ted' už bude obec sama upravovat a opatrovat prostranství.

- Starosta apeloval na všechny přítomné, aby se aktivně snažili zamezit zašlapání a rozježdění nově zaseté trávy na svahu před samoobsluhou.
- Vývěsky staré, které velký prostor rozdělují, prodáme a nové nakoupíme a namontujeme do výklenků po výlohách nad lavice.
- Bude prořezán velký keř a uvažuje se o vykácení velké borovice a její výměně za nový menší vhodnější strom.
- Na samoobsluhu by byl vhodný poutač - nápis – vývěsní štít. Zastupitelé i přítomná veřejnost se shodli na znění „Obecní prodejna“.

7.2. Čistička – Běží dle projektu. Místo výměny náplní polí bude šterk z nich překatován a čistý použit znovu. Dotace z ministerstva zemědělství i z kraje jsou stále v jednání. Přebytečná zemina = ornice a drny byla uložena do prostoru bývalé střelnice za Kapličkou s tím, že bude použita na finální terénní úpravy na ČOV. Zbytek bude použit na terénní úpravy po AULI.

7.3. Schody ke kostelu – Proběhlo výběrové řízení. Vybrán Pavel Henyš s cenou 171.144,-Kč. Zahájí v říjnu, dokončí do 23.10.2015. (Ostatní nabídky 194.810,- a 217.800,-Kč)

7.4. Opěrná zeď – Práce zahájeny. Založení se komplikuje, ale je průběžně řešeno.

7.5. Střechy Veselice – Proběhlo výběrové řízení. Vybrán Petr Bobák s cenou 90.051,- Kč. Je hotovo, přišla faktura na 91.401,- po kontrole a odsouhlasení položek bude uhrazena. (Ostatní nabídky 112.327,-Kč, 93.181,-Kč, 109.194,- Kč)
Za peníze zbylé na této položce bude na hasičárně ve veslici opravena omítka.

7.6. Zvonička Veselice – Je ve špatném stavu. Zatím je jedna nabídka na 61.810.- Kč.

8. Cesta a stromy ke kapličce

8.1. Retardér u č.p. 248

Paní [REDAKCE] požádala o zbudování retardéru na cestě ke kapličce.

Zastupitelé v diskuzi požadavek zamítli s tím, že stav cesty rychlejší jízdu neumožňuje, a proto jeho instalace včetně nutného dopravního značení je plýtvání penězi. Obec zajistí u cesty umístění upozornění ve smyslu: „, Jed' pomalu! PRÁŠÍŠ!“

8.2. Jasany podél cesty

Starosta předložil posouzení zdravotního stavu jasanů pod kapličkou vypracovaný odbornou firmou. Posudek doporučuje stromy pokácet a nahradit novými včetně dosázení ovocného sadu nad svahem střídavě švestkou a třešní.

Starosta proto doporučil tuto obnovu areálu naplánovat na jaro 2016.

Jelikož ale chápe citlivost takového zásahu, vyzývá veřejnost k připomínkám k záměru.

Odborný posudek doporučuje také pokácení 3 ks stromů a prořezání ostatních u hnízda kontejnerů na dolním konci proti Vaňkovým č.p. 159. Tam budou práce zadány dle posudku.

9. Úpravy školní kuchyně

Podlaha v kuchyni se o prázdninách nepředělala, protože skutečným problémem je vysoká vzdušná vlhkost. Pro celkové odstranění všech problémů je nutno větrání kuchyně doplnit o přísávání vzduchu a jeho ohřev, pravděpodobně rekuperací. Financování akce bude z rezervního fondu ZŠ. Financování přípravných a projekčních prací je řešeno dnešním rozpočtovým opatření č. 6.

10. Dlouhodobé investiční záměry – možnosti dotací

Starosta předložil seznam nutných a předpokládaných investic a oprav pro příští roky.

Vyzval zastupitele i veřejnost k diskuzi. Po ní byl seznam doplněn o položku: Koupaliště Metuje – Malá Veselice – vybrat. Dále oznámil, že pro tyto záměry hledá možnosti dotačního spolufinancování.

Seznam záměrů je k široké diskuzi v příloze.

11. Informace a diskuse

Propustek Nový Dvůr – Má vysypané návodní čelo. Je nebezpečí propadu. Bude prioritně řešeno.

Rozhlas – jsou opakované problémy s provozuschopností ve Velké Jesenici, kde nová ústředna výstražného systému není zcela kompatibilní s původními neizolovanými rozvody a zastaralými reproduktory. Přepětí vzniklé při výbojích při bouřce jí nesevědí. Odborníci doporučují vyměnit rozvody za kabely včetně výměny reproduktorů. Řeší se – jedná se o větší investici, navíc závěry odborníků nejsou zcela jednoznačné.

Kontejnery na plasty – zvýšen jejich počet

Kontejner na papír – nový, modrý u prodejny. Není na plasty!!

Kontejner na textil – Diakonie Broumov nemá zájem, bude proto nasmlouváno

Zpravodaj - příspěvky do pátku 18.9.2015

Personální změny na úřadě – paní Vondráčková půjde na mateřskou dovolenou. Starosta vypíše výzvu dle zákona na náhradu po dobu její nepřítomnosti.

Chodit na pohřby – starosta pokládá za vhodné, aby tak jak obec vítá nové občanky, aby se její zástupce zúčastnil rozloučení se zemřelými z obce.

Jedeme do Polska – v sobotu 19.9.15 ve 12 hod. je odjezd na oslavy 70. výročí školy v družebním polském Gorzanowě? – zájemci se ještě mohou hlásit

Diskuze

p. [REDAKCE] – upozornění, že chybí Provozní řád na Místě her – starosta zajistí
Starosta – uvítá názory širší veřejnosti, zda ponechat nebo pokácet borovici před Obecní
prodejnou

p. [REDAKCE] – doporučuje odstranit suché větve i na stromech u „vejmolu“ i na straně u pole.
Starosta i tuhle lokalitu konzultoval s odbornou firmou na místě a firma doporučila
ponechat stromům jejich přírodní chování. Vzhledem k velmi malému riziku
škod, bude takto ponecháno.

p. [REDAKCE] – vytýká starostovi, že málo informuje občany. Konkrétně, že za Kapličkou
nechal uložit 270 m³ kompostu a 550 m³ ornice z čističky. Má obavu, že
v okolí obce budou zaplevelené kupy, škodící životnímu prostředí a hyzdít
krajinu, kterou je potřeba zachovat v co nejlepším stavu dalším generacím.

Odpověděl starosta – hlína bude zpět použita na terénní úpravy při stavbě čističky a
dále pro rekultivaci prostoru po Auli. Rovněž kompost – jedná se
o kvalitní materiál a cenný zdroj humusu, se kterým se bude
hospodařit tak jako dosud, kdy byl uložen na ČOV a kde se
nejednalo o žádné zaplevelené kupy.

p. [REDAKCE] - nesouhlasí s p. [REDAKCE] s jejím názorem na nízkou informovanost
poskytovanou starostou. Je přesvědčen o pravém opaku. Navíc kdokoliv z občanů,
pokud má zájem o dění v obci, informaci vždy dostane v celém rozsahu.

Zastupitelé Cohornová, Zelený a Souček – podpořili názor p. [REDAKCE]

p. [REDAKCE] – do akce ošetření stromů žádá zařadit i ořešáky u velkého rybníka.

p. [REDAKCE] – zdá se mu, že javor u pomníku TGM po ošetření částečně schne.

Odpověděl starosta – tak to má být. Odborné ošetření bylo provedeno tak, aby
odlomená část stromu zasychala a odumírala postupně a aby strom do nového
prostoru alespoň částečně vyhnal nové větve ze zdravé části. Odbornost
takového zásahu potvrdila i inspekce životního prostředí, kterou po ošetření na
obec povolal anonymní stěžovatel.

p. [REDAKCE] – některé kontejnery na odpad u prodejny jsou nepřístupné pro nedostatek místa.
Navrhuje jejich přemístění ke zdi ke kurtům v zadní části dvora. Starosta souhlasí.

p. [REDAKCE] – Upozornil na to, že u objektu Auli chybí upozornění na zákaz vstupu a
ohrazení páskami.

Odpověděl starosta - bude provedeno Velkojesenickou s.r.o.

p. Souček – dotaz na možnost využití nezaměstnaných při úklidu v obci.

Odpověděl starosta - podle jeho názoru v obci nejsou práce schopní a k takové práci
ochotní nezaměstnaní.

p. [REDAKCE] – dotaz zda budou schody ke kostelu u Louvarových po rekonstrukci osvětleny.

Odpověděl starosta – momentálně se neuvažuje, ale výhledově je to možné řešit.

p. Meier – údržba okolí u pomníků tj. sečení je nedostatečná. Rovněž i okraje cesty k Boru.

Odpověděl starosta - bude zlepšeno

p. [REDAKCE] – nelíbí se jí plevel kolem místa po ohništi u Kapličky včetně průběžného
navážení roští.

Odpověděl starosta – Pokud tam někdo roští přiveze a nepodaří se ho zadržet, lze
následně už jen roští buď řízeně spálit, nebo převézt na komunitní
kompostárnu na bývalé střelnici. Tam opět spálit. Výhledově obec uvažuje o
nákupu štěpkovače a následném kompostování štěpky, ale to bude až součástí
uceleného projektu na hospodaření s odpady, na který obec plánuje získat
dotaci.

Ve Velké Jesenici dne 19. září 2015 skončeno ve 21,30 hod.

Zapsal: Rudolf

Ověřovatelé:

Starosta obce:

Břetislav Krčil

Jiří Meier

Petr Jeništa

Rozpočet Obce Velká Jesenice na rok 2015

PŘÍJMY

č.účtu	text	Vyvěšený návrh	Změny ke schválení	Schválený rozpočet	Opatření č.1	Po opatření č.1	Opatření č.2	Po opatření č.2	Opatření č.3	Po opatření č.3	Opatření č.4	Po opatření č.4	Opatření č.5	Po opatření č.5	Opatření č.6	Po opatření č.6	Čerpání k 31.8.2015	
1111	daň z příjmů ze závislé činnosti	1 600 000		1 600 000		1 600 000		1 600 000		1 600 000		1 600 000		1 600 000		1 600 000	1 092 272	68%
1112	daň z příjmů fyz. osob ze SVČ	200 000		200 000		200 000		200 000		200 000		200 000		200 000		200 000	18 886	9%
1113	DPFO z kapitál.výnosů	175 000		175 000		175 000		175 000		175 000		175 000		175 000		175 000	133 296	76%
1121	daň z příjmů práv. osob	1 500 000		1 500 000		1 500 000		1 500 000		1 500 000		1 500 000		1 500 000		1 500 000	1 025 152	68%
1122	daň z příjmů práv.osob - za obec	8 000		8 000		8 000		8 000		8 000		8 000		8 000		8 000	0	0%
1211	daň z přidané hodnoty	3 400 000		3 400 000		3 400 000		3 400 000		3 400 000		3 400 000		3 400 000		3 400 000	2 264 087	67%
1334	odvody za odnětí půdy ze zem.půdního fondu	0		0		0		0		0		0		0		0	0	0
1341	poplatky ze psů	10 000		10 000		10 000	1 000	11 000		11 000		11 000	1 000	12 000		12 000	11 650	97%
1345	poplatky z ubytovací kapacity	4 000		4 000		4 000		4 000		4 000		4 000		4 000		4 000	240	6%
1351	odvod loterií				8 141	8 141		8 141	7 240	15 381		15 381	7 885	23 266		23 266	23 266	100%
1361	správní poplatky	2 000		2 000		2 000		2 000	1 000	3 000		3 000		3 000		3 000	2 830	94%
1511	daň z nemovitosti	750 000		750 000		750 000		750 000		750 000		750 000		750 000		750 000	592 935	79%
4112	dotace na správu obce		134 800	134 800		134 800		134 800		134 800		134 800		134 800		134 800	89 867	67%
4122	neinv.transfery od kraje - JSDH												10 444	10 444		10 444	10 444	100%
4122	neinv.transfery od kraje - schody ke kostelu												96 000	96 000		96 000	96 000	100%
6330/4143	převody z rozpočtových účtů (fond VAK z obce)	0	53 400	53 400		53 400		53 400		53 400		53 400		53 400		53 400	0	0%
4216	dotace FS na zateplení samoobsluhy	1 769 695		1 769 695		1 769 695		1 769 695		1 769 695		1 769 695		1 769 695		1 769 695	548 415	31%
4213	dotace SFZP na zateplení samoobsluhy	104 099		104 099		104 099		104 099		104 099		104 099		104 099		104 099	32 259	31%
	mezisoučet - příjmy, daně	9 522 794	188 200	9 710 994	8 141	9 719 135	1 000	9 720 135	8 240	9 728 375	0	9 728 375	115 329	9 843 704	0	9 843 704	5 941 600	60%
1032	lesy - prodej dříví	0		0		0		0		0		0		0		0	0	#####
2141/2132	samoobsluha - nájemné nebytové prostory	80 000		80 000		80 000		80 000		80 000		80 000		80 000		80 000	38 874	49%
2310/2132	infrastruktura-voda-(fond VAK z tranzitu a od lidí)	200 000		175 750		175 750		175 750		175 750		175 750		175 750		175 750	46 045	26%
2321/2132	infrastruktura-kanalizace (fond VAK od lidí)	340 000	-58 708	281 292		281 292		281 292		281 292		281 292		281 292		281 292	74 660	27%
2341/2131	vodní díla - rybník pronájem	5 000		5 000		5 000		5 000		5 000		5 000		5 000		5 000	5 000	100%
3319	příjmy kultura	3 000	7 000	10 000		10 000		10 000		10 000	2 000	12 000		12 000		12 000	11 816	98%
3412/2132	pronájem tělocvičny	250 000		250 000		250 000		250 000		250 000		250 000		250 000		250 000	137 140	55%
3612	nájemné z bytů prostor (čp 102 a samoobsluha)	80 000		80 000		80 000		80 000		80 000		80 000		80 000		80 000	50 392	63%
3632/2111	příjmy z pronájmů na hřbitově	15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000	11 024	73%
3639	pronájem a prodej majetku obce	35 000		35 000		35 000		35 000		35 000		35 000		35 000		35 000	27 281	78%
3722/2112	příjmy z žetonů na odpad	160 000		160 000		160 000		160 000		160 000		160 000	20 000	180 000		180 000	172 929	96%
3725/	příjmy za tříděný odpad (Ekokom)	60 000		60 000		60 000		60 000		60 000		60 000		60 000		60 000	28 414	47%
3745/2310	příjmy z prodeje krátkodobého majetku-KUBOTA												13 000	13 000		13 000	12 459	96%
5512	přijaté pojistné náhrady - zásahy JSDH										11 200	11 200		11 200		11 200	11 200	100%
6171	činnost místní správy (pronájem movitých)	10 000		10 000		10 000		10 000		10 000		10 000		10 000		10 000	3 569	36%
6310/2141	úroky z účtu	10 000		10 000		10 000		10 000		10 000		10 000		10 000		10 000	6 994	70%
	mezisoučet - ostatní příjmy	1 248 000	-75 958	1 172 042	0	1 172 042	0	1 172 042	0	1 172 042	13 200	1 185 242	33 000	1 218 242	0	1 218 242	637 797	52%
	Příjmy celkem	10 770 794	112 242	10 883 036	8 141	10 891 177	1 000	10 892 177	8 240	10 900 417	13 200	10 913 617	148 329	11 061 946	0	11 061 946	6 579 396	59%

bilance: -6 804 000
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

bilance: -6 916 964
SCHODEK

Obecně závazná vyhláška obce Velká Jesenice č. 1/2015

o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Velká Jesenice

Zastupitelstvo obce Velká Jesenice se na svém zasedání č. 4/2015 dne 16. září 2015 usnesením č. 2/4/2015 usneslo vydat na základě § 17 odst. 2 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1 Úvodní ustanovení

Tato obecně závazná vyhláška (dále jen „vyhláška“) stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Velká Jesenice včetně nakládání se stavebním odpadem¹⁾ a je závazná pro všechny fyzické osoby na území obce, při jejichž činnosti vzniká komunální odpad.

Čl. 2 Třídění komunálního odpadu

1) Komunální odpad se třídí na:

- a) tříděný odpad, kterým je papír, nápojové kartony, sklo, plast včetně PET lahví a polystyrenu, elektrozařízení a kovový odpad,
- b) objemný odpad,
- c) nebezpečné složky komunálního odpadu,
- d) biologický odpad, kterým je listí, tráva, zbytky rostlin s výjimkou větví, zkažené plody,
- e) směsný odpad.

2) Směsný odpad je zbylý komunální odpad po stanoveném vytřídění dle čl. 1 písm. a), b), c) a d).

¹⁾ Vyhláška č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)

Čl. 3 Shromažďování a sběr tříděného odpadu

- 1) Některý tříděný odpad je shromažďován do zvláštních sběrných nádob.
- 2) Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na určených stanovištích:
Velká Jesenice - na horním konci v uličce mezi č.p. 121 a 123
 - na návsi u pomníku padlým u č.p. 94 a 142
 - ve dvoře samoobsluhy č.p. 182
 - na dolním konci v uličce proti č.p. 159**Malá Veselice** - na návsi u hasičské zbrojnice č.p. 8
Velká Veselice - na návsi u č.p. 121
Volovka - na návsi u č.p. 2
- 3) Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:
 - a) sklo bílé – barva bílá
 - b) sklo barevné – barva zelená
 - c) plasty, PET lahve a polystyren - barva žlutá
 - d) papír – barva modrá
 - e) nápojové kartony - pytle oranžové barvy (k odebrání na obecním úřadě), které se ukládají na stanovištích zvláštních sběrných nádob
- 4) Kovový odpad je sbírán jednorázovými sběry.
- 5) Elektrozařízení je sbíráno jednorázovými sběry.
- 6) Biologický odpad rostlinného původu je vybírán vždy v pondělí od 15:00 do 17:00 v technickém dvoře za obecním úřadem a je likvidován v obecní komunitní kompostárně

Čl. 4 Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu

Sběr a svoz nebezpečných složek komunálního odpadu²⁾ (např. upotřebené oleje a tuky /kromě potravinářských/, barvy, rozpouštědla, kyseliny, hydroxidy, odmašťovací přípravky, fotochemikálie, vyřazené léky, pesticidy, suché galvanické články, zářivky a ostatní odpad s obsahem rtuti, elektroodpad obsahující nebezpečné látky, zařízení s obsahem chlorofluorouhlovodíků) je zajišťován dvakrát ročně jejich odebráním na předem vyhlášených přechodných stanovištích přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto sběru určených. Informace o sběru jsou zveřejňovány na úřední desce a webových stránkách obecního úřadu, v hlášeních místního rozhlasu, letácích, které jsou doručeny do domácností, a výlepových plochách.

Čl. 5 Sběr a svoz objemného odpadu

- 1) Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob (např. koberce, matrace, nábytek, umyvadla, záchodové mísy apod.).
- 2) Sběr a svoz objemného odpadu je zajišťován podle potřeby jeho odebráním na předem vyhlášených přechodných stanovištích přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto účelu určených. Informace o sběru jsou zveřejňovány na úřední desce a webových stránkách obecního úřadu, v hlášeních místního rozhlasu, letácích, které jsou doručeny do domácností, a výlepových plochách.

²⁾ § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Čl. 6 Shromažďování směsného odpadu

- 1) Směsný odpad se shromažďuje do sběrných nádob. Fyzické osoby jsou povinny opatřit si na své náklady dostatečný počet nádob.
- 2) Pro účely této vyhlášky sběrnými nádobami jsou:
Typizované sběrné nádoby – plastové nebo plechové popelnice o objemu 110 (120) a 240 litrů, typizované plastové pytle určené ke shromažďování směsného komunálního odpadu o objemu 110 litrů.
- 3) **Stanoviště sběrných nádob** je místo, kde jsou sběrné nádoby trvale nebo přechodně umístěny za účelem odstranění směsného odpadu oprávněnou osobou. Stanoviště sběrných nádob jsou individuální nebo společná pro více uživatelů.
- 4) Odvoz směsného odpadu je zajišťován obcí Velká Jesenice prostřednictvím oprávněné osoby podle vyhlášeného harmonogramu svozu. Naplněné sběrné nádoby přistaví fyzické osoby v den svozu do 6:00 hodin k okraji veřejné komunikace tak, aby s nimi byla umožněna snadná a bezpečná manipulace.

Čl. 7 Nakládání se stavebním odpadem

Stavební odpad je odpad vzniklý při stavební a demoliční činnosti. Stavební odpad není odpadem komunálním. Stavební odpad lze použít, předat či zlikvidovat zákonem stanoveným způsobem, a to na náklady osoby, při jejíž činnosti stavební odpad vznikl.

Čl. 8 Povinnosti fyzických osob

Fyzické osoby jsou povinny odkládat komunální odpad na místech k tomu určených, shromažďovat ho odděleně, třídít a předávat k využití a odstraňování podle této vyhlášky, pokud odpad samy nevyužijí v souladu se zákonem a zvláštními právními předpisy (např. zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů).

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

- 1) Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.
- 2) S nabytím účinnosti této vyhlášky pozbývá platnost vyhláška č. 1/2014 o **stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Velká Jesenice**

.....
Ing. Petr Jeništa
starosta obce

.....
Jaroslav Zelený
1. místostarosta obce

.....
Pavel Rudolf
2. místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne:
Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(smlouva č. VJ-32/2015)

I – Účastníci smlouvy

Obec Velká Jesenice, se sídlem Velká Jesenice čp. 200, 552 24 Velká Jesenice
zastoupená starostou obce Petrem Jeništou
IČO: 00273163
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 2583330309/0800
dále jen *obec*

a

TJ Sokol Velká Jesenice, z.s. se sídlem Velká Jesenice 168, 552 24 Velká Jesenice

Zastoupená – předsedou Jaroslavem Kmoníčkem
IČO: 48652814
Bankovní spojení: Poštovní spořitelna, č.ú. 177741066/0300
dále jen *příjemce*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
dotace**

II – Poskytnutí dotace

1. Obec poskytuje příjemci účelovou dotaci na činnost, pro rok 2015 na základě řádně podané žádosti ze dne 1.7.2015.
2. Výše dotace je stanovena následovně:
 - a) Pevná částka **80 000,- Kč**, slovy: osmdesát tisíc korun českých
 - b) Pohyblivá částka, jejíž výše je rovna příjmu obecního rozpočtu na položce 1351-odvody loterií a podobných her
3. Obec dotaci příjemci vyplatí jako následné proplacení výdajů, které již příjemce vynaložil. Proplacení je možné v jedné, nebo i více splátkách. Nejvýše však v pěti.
4. Obec se zavazuje dotaci vyplatit příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti dnů od předání dokladů k čerpání uvedených v bodě II. 4. této smlouvy.

III – Povinnosti příjemce a postihy

Při čerpání této dotace se příjemce zavazuje dodržet tyto podmínky:

1. Poskytnutou dotaci čerpat pouze na realizaci akce uvedené v čl. I a specifikace, kterou uvedl příjemce ve své žádosti.
2. Nepřevádět dotaci na jiné fyzické a právnické osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu související s akcí dle čl. I.

3. Úhrady provádět pouze na základě faktur a pokladních dokladů.

4. Podklady k čerpání dotace předložit nejpozději 10.12.2015. Podklady musí obsahovat rozpis skutečných nákladů na jednotlivé položky - fotokopie účetních dokladů (faktury, nebo doklad zaplacení v hotovosti), seznam předložených účetních dokladů. Dále fotokopie dokladů o uskutečnění úhrad faktur – tj. kopie výpisů z účtu, v případě plateb v hotovosti kopie výdajových pokladních dokladů.

5. Pokud obec zjistí kdykoliv v průběhu čerpání a užívání dotace jakékoliv porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č.250/2000 Sb., (např. použití dotace k jinému, než sjednanému účelu, nepředložení vyúčtování dotace ve sjednaném termínu, porušení jiných podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta), je příjemce povinen celou dotaci vrátit na účet obce, a to do 10 dnů po té, co bude obcí k vrácení dotace vyzván.

Příjemce je povinen umožnit oprávněným zástupcům obce provádět kontrolu dodržování podmínek čerpání a užití dotace.

6. V případě porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu ve smyslu § 22 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

7. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.

8. Pokud nebudou splněna všechna ustanovení uzavřené smlouvy, nebude na následné žádosti brán zřetel.

IV – Počet vyhotovení

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž obec obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

V – schválení v obecním zastupitelstvu a platnost

Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 2/1/2015 dne 11.3.2015.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. 3/4/2015 dne 16.9.2015.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a upravuje přidělení dotace v celém roce 2015.

Ve Velké Jesenici dne 17.9.2015

.....
za Obec Velká Jesenice
Petr Jeništa – starosta

.....
za TJ SOKOL Velká Jesenice
Jaroslav Kmoníček - předseda

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(smlouva č. VJ-37/2015)

I – Účastníci smlouvy

Obec Velká Jesenice, se sídlem Velká Jesenice čp. 200, 552 24 Velká Jesenice
zastoupená starostou obce Petrem Jeništou
IČO: 00273163
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 2583330309/0800
dále jen *obec*

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu, se sídlem Velká Jesenice 135,
552 24 Velká Jesenice
Zastoupená – předsedkyní Blankou Hromádkovou
IČO: 62731564
dále jen *příjemce*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
dotace**

II – Poskytnutí dotace

1. Obec poskytuje příjemci účelovou dotaci na činnost, pro rok 2015 ve výši **15 000,- Kč**, slovy: deset tisíc korun českých, a to na základě řádně podané žádosti ze dne 1.7.2015.
2. Obec dotaci příjemci vyplatí jako následné proplacení výdajů, které již příjemce vynaložil. Proplacení je možné v jedné, nebo i více splátkách. Nejvýše však v pěti.
3. Obec se zavazuje dotaci vyplatit příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti dnů od předání dokladů k čerpání uvedených v bodě II. 4. této smlouvy.

III – Povinnosti příjemce a postihy

Při čerpání této dotace se příjemce zavazuje dodržet tyto podmínky:

1. Poskytnutou dotaci čerpat pouze na realizaci akce uvedené v čl. I a specifikace, kterou uvedl příjemce ve své žádosti.
2. Nepřevádět dotaci na jiné fyzické a právnické osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu související s akcí dle čl. I.
3. Úhrady provádět pouze na základě faktur a pokladních dokladů.
4. Podklady k čerpání dotace předložit nejpozději 10.12.2015. Podklady musí obsahovat rozpis skutečných nákladů na jednotlivé položky - fotokopie účetních dokladů (faktury, nebo doklad zaplacení v hotovosti), seznam předložených účetních dokladů. Dále fotokopie

dokladů o uskutečnění úhrad faktur – tj. kopie výpisů z účtu, v případě plateb v hotovosti kopie výdajových pokladních dokladů.

5. Pokud obec zjistí kdykoliv v průběhu čerpání a užívání dotace jakékoliv porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č.250/2000 Sb., (např. použití dotace k jinému, než sjednanému účelu, nepředložení vyúčtování dotace ve sjednaném termínu, porušení jiných podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta), je příjemce povinen celou dotaci vrátit na účet obce, a to do 10 dnů po té, co bude obcí k vrácení dotace vyzván.

Příjemce je povinen umožnit oprávněným zástupcům obce provádět kontrolu dodržování podmínek čerpání a užití dotace.

6. V případě porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu ve smyslu § 22 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

7. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.

8. Pokud nebudou splněna všechna ustanovení uzavřené smlouvy, nebude na následné žádosti brán zřetel.

IV – Počet vyhotovení

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž obec obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

V – schválení v obecním zastupitelstvu a platnost

Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 2/1/2015 dne 11.3.2015.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. 3/4/2015 dne 16.9.2015.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a upravuje přidělení dotace v celém roce 2015.

Ve Velké Jesenici dne 17.9.2015

.....
za Obec Velká Jesenice
Petr Jeništa – starosta

.....
za ČZS Velká Jesenice
Blanka Hromádková - předsedkyně

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(smlouva č. VJ-36/2015)

I – Účastníci smlouvy

Obec Velká Jesenice, se sídlem Velká Jesenice čp. 200, 552 24 Velká Jesenice
zastoupená starostou obce Petrem Jeništou
IČO: 00273163
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 2583330309/0800
dále jen *obec*

a

Myslivecký spolek, se sídlem Velká Jesenice 256, 552 24 Velká Jesenice
Zastoupená – předsedou Petrem Ivachou
IČO: 48651508
dále jen *příjemce*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
dotace**

II – Poskytnutí dotace

1. Obec poskytuje příjemci účelovou dotaci na činnost, pro rok 2015 ve výši **10 000,- Kč**, slovy: desettisíc korun českých, a to na základě řádně podané žádosti ze dne 1.7.2015.
2. Obec dotaci příjemci vyplatí jako následné proplacení výdajů, které již příjemce vynaložil. Proplacení je možné v jedné, nebo i více splátkách. Nejvýše však v pěti.
3. Obec se zavazuje dotaci vyplatit příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti dnů od předání dokladů k čerpání uvedených v bodě II. 4. této smlouvy.

III – Povinnosti příjemce a postihy

Při čerpání této dotace se příjemce zavazuje dodržet tyto podmínky:

1. Poskytnutou dotaci čerpat pouze na realizaci akce uvedené v čl. I a specifikace, kterou uvedl příjemce ve své žádosti.
2. Nepřevádět dotaci na jiné fyzické a právnické osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu související s akcí dle čl. I.
3. Úhrady provádět pouze na základě faktur a pokladních dokladů.
4. Podklady k čerpání dotace předložit nejpozději 10.12.2015. Podklady musí obsahovat rozpis skutečných nákladů na jednotlivé položky - fotokopie účetních dokladů (faktury, nebo doklad zaplacení v hotovosti), seznam předložených účetních dokladů. Dále fotokopie dokladů o uskutečnění úhrad faktur – tj. kopie výpisů z účtu, v případě plateb v hotovosti kopie výdajových pokladních dokladů.

5. Pokud obec zjistí kdykoliv v průběhu čerpání a užívání dotace jakékoliv porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č.250/2000 Sb., (např. použití dotace k jinému, než sjednanému účelu, nepředložení vyúčtování dotace ve sjednaném termínu, porušení jiných podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta), je příjemce povinen celou dotaci vrátit na účet obce, a to do 10 dnů po té, co bude obcí k vrácení dotace vyzván.

Příjemce je povinen umožnit oprávněným zástupcům obce provádět kontrolu dodržování podmínek čerpání a užití dotace.

6. V případě porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu ve smyslu § 22 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

7. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.

8. Pokud nebudou splněna všechna ustanovení uzavřené smlouvy, nebude na následné žádosti brán zřetel.

IV – Počet vyhotovení

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž obec obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

V – schválení v obecním zastupitelstvu a platnost

Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 2/1/2015 dne 11.3.2015.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. 3/4/2015 dne 16.9.2015.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a upravuje přidělení dotace v celém roce 2015.

Ve Velké Jesenici dne 17.9.2015

.....
za Obec Velká Jesenice
Petr Jeništa – starosta

.....
za Myslivecký spolek
Petr Ivacha - předseda

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(smlouva č. VJ-34/2015)

I – Účastníci smlouvy

Obec Velká Jesenice, se sídlem Velká Jesenice čp. 200, 552 24 Velká Jesenice
zastoupená starostou obce Petrem Jeništou
IČO: 00273163
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 2583330309/0800
dále jen *obec*

a

SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ, se sídlem Velká Jesenice , 552 24 Velká Jesenice
Zastoupen – starostou-Vlastimilem Doubicem
IČO: 486 23 253
Bankovní spojení:
dále jen *p ř í j e m c e*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
dotace**

II – Poskytnutí dotace

1. Obec poskytuje příjemci účelovou dotaci na činnost, pro rok 2015 ve výši **10 000,- Kč**, slovy: desettisíc korun českých, a to na základě řádně podané žádosti ze dne 1.7.2015.
2. Obec dotaci příjemci vyplatí jako následné proplacení výdajů, které již příjemce vynaložil. Proplacení je možné v jedné, nebo i více splátkách. Nejvýše však v pěti.
3. Obec se zavazuje dotaci vyplatit příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti dnů od předání dokladů k čerpání uvedených v bodě II. 4. této smlouvy.

III – Povinnosti příjemce a postihy

Při čerpání této dotace se příjemce zavazuje dodržet tyto podmínky:

1. Poskytnutou dotaci čerpat pouze na realizaci akce uvedené v čl. I a specifikace, kterou uvedl příjemce ve své žádosti.
2. Nepřevádět dotaci na jiné fyzické a právnické osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu související s akcí dle čl. I.
3. Úhrady provádět pouze na základě faktur a pokladních dokladů.
4. Podklady k čerpání dotace předložit nejpozději 10.12.2015. Podklady musí obsahovat rozpis skutečných nákladů na jednotlivé položky - fotokopie účetních dokladů (faktury, nebo doklad zaplacení v hotovosti), seznam předložených účetních dokladů. Dále fotokopie

dokladů o uskutečnění úhrad faktur – tj. kopie výpisů z účtu, v případě plateb v hotovosti kopie výdajových pokladních dokladů.

5. Pokud obec zjistí kdykoliv v průběhu čerpání a užívání dotace jakékoliv porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č.250/2000 Sb., (např. použití dotace k jinému, než sjednanému účelu, nepředložení vyúčtování dotace ve sjednaném termínu, porušení jiných podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta), je příjemce povinen celou dotaci vrátit na účet obce, a to do 10 dnů po té, co bude obcí k vrácení dotace vyzván.

Příjemce je povinen umožnit oprávněným zástupcům obce provádět kontrolu dodržování podmínek čerpání a užití dotace.

6. V případě porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu ve smyslu § 22 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

7. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.

8. Pokud nebudou splněna všechna ustanovení uzavřené smlouvy, nebude na následné žádosti brán zřetel.

IV – Počet vyhotovení

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž obec obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

V – schválení v obecním zastupitelstvu a platnost

Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 2/1/2015 dne 11.3.2015.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. 3/4/2015 dne 16.9.2015.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a upravuje přidělení dotace v celém roce 2015.

Ve Velké Jesenici dne 17.9.2015

.....
za Obec Velká Jesenice
Petr Jeništa – starosta

.....
za SDH Velká Jesenice
Vlastimil Dobic - starosta

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(smlouva č. VJ-33/2015)

I – Účastníci smlouvy

Obec Velká Jesenice, se sídlem Velká Jesenice čp. 200, 552 24 Velká Jesenice
zastoupená starostou obce Petrem Jenišťou
IČO: 00273163
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 2583330309/0800
dále jen *obec*

a

Tomáš Slabý, Velká Jesenice 212, 552 24 VELKÁ JESENICE
r.č. 880402/3547
dále jen *příjemce*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
dotace**

II – Poskytnutí dotace

1. Obec poskytuje příjemci účelovou dotaci na činnost, pro rok 2015 ve výši **2 000,- Kč**, slovy: dva tisíce korun českých, a to na základě řádně podané žádosti ze dne 1.7.2015.
2. Obec dotaci příjemci vyplatí jako následné proplacení výdajů, které již příjemce vynaložil.
3. Obec se zavazuje dotaci vyplatit příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti dnů od předání dokladů k čerpání uvedených v bodě II. 4. této smlouvy.

III – Povinnosti příjemce a postihy

Při čerpání této dotace se příjemce zavazuje dodržet tyto podmínky:

1. Poskytnutou dotaci čerpat pouze na realizaci akce uvedené v čl. I a specifikace, kterou uvedl příjemce ve své žádosti.
2. Nepřevádět dotaci na jiné fyzické a právnické osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu související s akcí dle čl. I.
3. Úhrady provádět pouze na základě faktur a pokladních dokladů.
4. Podklady k čerpání dotace předložit nejpozději 10.12.2015. Podklady musí obsahovat rozpis skutečných nákladů na jednotlivé položky - fotokopie účetních dokladů (faktury, nebo doklad zaplacení v hotovosti), seznam předložených účetních dokladů. Dále fotokopie dokladů o uskutečnění úhrad faktur – tj. kopie výpisů z účtu, v případě plateb v hotovosti potvrzení o zaplacení.

5. Pokud obec zjistí kdykoliv v průběhu čerpání a užívání dotace jakékoliv porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č.250/2000 Sb., (např. použití dotace k jinému, než sjednanému účelu, nepředložení vyúčtování dotace ve sjednaném termínu, porušení jiných podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta), je příjemce povinen celou dotaci vrátit na účet obce, a to do 10 dnů po té, co bude obcí k vrácení dotace vyzván.

Příjemce je povinen umožnit oprávněným zástupcům obce provádět kontrolu dodržování podmínek čerpání a užití dotace.

6. V případě porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu ve smyslu § 22 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

7. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.

8. Pokud nebudou splněna všechna ustanovení uzavřené smlouvy, nebude na následné žádosti brán zřetel.

IV – Počet vyhotovení

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž obec obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

V – schválení v obecním zastupitelstvu a platnost

Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 2/1/2015 dne 11.3.2015.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. 3/4/2015 dne 16.9.2015.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a upravuje přidělení dotace v celém roce 2015.

Ve Velké Jesenici dne 17.9.2015

.....
za Obec Velká Jesenice
Petr Jeništa – starosta

.....
příjemce
Tomáš Slabý

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(smlouva č. VJ-35/2015)

I – Účastníci smlouvy

Obec Velká Jesenice, se sídlem Velká Jesenice čp. 200, 552 24 Velká Jesenice
zastoupená starostou obce Petrem Jeništou
IČO: 00273163
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 2583330309/0800
dále jen *obec*

a

„Na staré faře“, se sídlem Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice
Zastoupená – předsedkyní Žanetou Havlíkovou
IČO: 22839038
dále jen *příjemce*

uzavírají podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, tuto **veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
dotace**

II – Poskytnutí dotace

1. Obec poskytuje příjemci účelovou dotaci na činnost, pro rok 2015 ve výši **10 000,- Kč**, slovy: desettisíc korun českých, a to na základě řádně podané žádosti ze dne 1.7.2015.
2. Obec dotaci příjemci vyplatí jako následné proplacení výdajů, které již příjemce vynaložil. Proplacení je možné v jedné, nebo i více splátkách. Nejvýše však v pěti.
3. Obec se zavazuje dotaci vyplatit příjemci na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do dvaceti dnů od předání dokladů k čerpání uvedených v bodě II. 4. této smlouvy.

III – Povinnosti příjemce a postihy

Při čerpání této dotace se příjemce zavazuje dodržet tyto podmínky:

1. Poskytnutou dotaci čerpat pouze na realizaci akce uvedené v čl. I a specifikace, kterou uvedl příjemce ve své žádosti.
2. Nepřevádět dotaci na jiné fyzické a právnické osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu související s akcí dle čl. I.
3. Úhrady provádět pouze na základě faktur a pokladních dokladů.
4. Podklady k čerpání dotace předložit nejpozději 10.12.2015. Podklady musí obsahovat rozpis skutečných nákladů na jednotlivé položky - fotokopie účetních dokladů (faktury, nebo doklad zaplacení v hotovosti), seznam předložených účetních dokladů. Dále fotokopie dokladů o uskutečnění úhrad faktur – tj. kopie výpisů z účtu, v případě plateb v hotovosti kopie výdajových pokladních dokladů.

5. Pokud obec zjistí kdykoliv v průběhu čerpání a užívání dotace jakékoliv porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č.250/2000 Sb., (např. použití dotace k jinému, než sjednanému účelu, nepředložení vyúčtování dotace ve sjednaném termínu, porušení jiných podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta), je příjemce povinen celou dotaci vrátit na účet obce, a to do 10 dnů po té, co bude obcí k vrácení dotace vyzván.

Příjemce je povinen umožnit oprávněným zástupcům obce provádět kontrolu dodržování podmínek čerpání a užití dotace.

6. V případě porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu ve smyslu § 22 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

7. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.

8. Pokud nebudou splněna všechna ustanovení uzavřené smlouvy, nebude na následné žádosti brán zřetel.

IV – Počet vyhotovení

Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž obec obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

V – schválení v obecním zastupitelstvu a platnost

Poskytnutí dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 2/1/2015 dne 11.3.2015.

Tato veřejnoprávní smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. 3/4/2015 dne 16.9.2015.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a upravuje přidělení dotace v celém roce 2015.

Ve Velké Jesenici dne 17.9.2015

.....
za Obec Velká Jesenice
Petr Jeništa – starosta

.....
za o.s. „Na stré faře“
Žaneta Havlíková - předsedkyně

330
ip 4
Aul.

Název projektu: Víceúčelový „Dům služeb Rozkoš“

Zdůvodnění projektu

Předložený projekt představuje přestavbu objektu chátrajícího bývalého hotelu AULI v obci Velká Jesenice na dům služeb se všestranným využitím. Realizací projektu bude vyplněna mezera v oblasti občanské vybavenosti obce a nově vybudovaný dům služeb Rozkoš bude sloužit samotným občanům obce a návštěvníkům regionu.

Velkým problémem pro místní občany je současný dezolátní stav zmíněného hotelu, který narušuje životní prostředí obce. Hotel je umístěn v samotném centru obce u hlavní silnice a hrozí nebezpečí jeho zřícení. Na tento problém bylo již v minulosti místními občany několikrát bezúspěšně poukazováno.

Dalším významným sociálně kulturním problémem v obci je chybějící občanská vybavenost v oblasti služeb jak pro starší občany, tak pro mladé rodiny s dětmi. Jedná se o zdravotnické a sociální služby, bankovní služby, kadeřnické a kosmetické služby, informační centrum, cukrárna, služby pro maminky s dětmi, volnočasové aktivity atd. Občané jsou nuceni za veškerými službami dojíždět do přilehlých měst, v případě lékařské péče i desítky kilometrů. Toto je nepříznivá situace hlavně pro starší občany a pro občany bez možností vlastní dopravy. Veřejná doprava v obci je stále omezována a počet spojů klesá.

Obec též leží v turisticky atraktivní oblasti a zlepšení zajištění služeb by vedlo k rozvoji obce v oblasti cestovního ruchu.

Velkým přínosem pro zmíněnou lokalitu bude též možnost nových pracovních příležitostí, kterou tento záměr s sebou přináší.

Místo provádění a oblast zaměření projektu

Projekt nese svůj název podle lokality, ve které má být realizován. Obec Velká Jesenice se nachází v Královéhradeckém kraji v turisticky atraktivní oblasti nedaleko vodní nádrže Rozkoš a města Česká Skalice, proslavené dílem Babička od Boženy Němcové. Obec má tři části, Velkou Jesenicí, Veselici a Volovku. V současné době zde žije 742 stálých obyvatel.

Rozčlenění dle kvalifikace NUTS: CZ NUTS 2 Severovýchod CZ05, Královéhradecký kraj CZ052, okres Náchod CZ0523, obec Velká Jesenice 55224.

Zaměření projektu je především orientováno na občany obce Velké Jesenice bez rozdílu věku a dále na turisty navštěvující lokalitu hlavně v letních měsících. Projekt má široký záběr a zasahuje do více oblastí rozvoje venkova. V ekonomické sféře představuje hospodářský rozkvet obce, přilákání malých a drobných podnikatelů do obce, nabídku nových pracovních příležitostí, navýšení obecního rozpočtu, atd. V sociokulturní oblasti nabídne zkvalitnění péče o občany a jejich větší zapojení do života v obci.

Cíle projektu

Všeobecný cíl: Zkvalitnit a zatraktivnit život na venkově.

Specifický cíl: Vytvořit v obci nová pracovní místa, zvýšit sociální, zdravotní a kulturní vybavenost obce a přilákat do obce mladé rodiny s dětmi.

Operační cíl: Přestavba stávajícího hotelu Auli na dům služeb s všestranným využitím.

Zvolená strategie projektu

- Seznámení veřejnosti se záměrem a získání podpory občanů, případná úprava projektu dle připomínek veřejnosti.
- Získání stávajícího objektu hotelu Auli obcí.
- Vytvoření předběžné projektové dokumentace a technickoekonomické studie včetně rozvahy financování projektu. Zvážení možnosti získání dotace z Integrovaného regionálního operačního programu.
- Zpracování žádosti o dotaci. Část financí bude poskytnuta z obecního rozpočtu s využitím úvěru. Vynaložené prostředky obce by se měly v budoucnu navracet v podobě nájemného.
- Výběrové řízení na zhotovitele, vlastní realizace projektu
- Zainteresování občanů na pomocné práce, které není nutné zajištění odbornou firmou – finální terénní úpravy, úklid prostor, osázení zelení, vnitřní vybavení apod.
- Udržitelnost v podobě snadné změny využití jednotlivých částí objektu, které musí být zohledněno již v projektové dokumentaci, je jednou z priorit projektu.

Očekávané výstupy, výsledky a dopady realizace projektu na lokalitu

Realizací projektu se změní chátrající problémový objekt ve smysluplné zařízení pro širokou veřejnost a zvýší atraktivnost obce Velká Jesenice. Bude vyplněna mezera v oblasti občanské vybavenosti, vznikne kvalitní zázemí pro turistický a cestovní ruch. Dojde k přilákání drobných podnikatelů do obce a vzniknou nová pracovní místa. Udržitelnost projektu by měla být minimálně deset let.

Výstupy – Nový víceúčelový dům služeb v obci

Výsledky – Vznik deseti nových pracovních míst v oblasti sociálních služeb a občanské vybavenosti

Dopady – Zvelebení obce a zvýšení životní úrovně obyvatel Velké Jesenice.

9. 3. 2015

Jana Kubíková

AKCE:	POSOUZENÍ STAVU OBJEKTU Č.P. 4 - HOTELU AULI - NA ST. P. Č. 8, K.Ú.: VELKÁ JESENICE
INVESTOR:	<i>OBEC VELKÁ JESENICE, Č.P. 200, 552 24 VELKÁ JESENICE, IČ: 00273163, zastoupena starostou Petrem Jeništou, e-mail: starosta@velkajesenice.cz, mobil: 602 475 931</i>

POSOUZENÍ STAVU OBJEKTU

A.1. Identifikační údaje:

Název stavby:	HOTEL AULI
Místo stavby:	ST. P. Č. 8, K.Ú.: VELKÁ JESENICE
Investor:	<i>OBEC VELKÁ JESENICE, Č.P. 200, 552 24 VELKÁ JESENICE, IČ: 00273163, zastoupena starostou Petrem Jeništou, e-mail: starosta@velkajesenice.cz, mobil: 602 475 931</i>
Uživatel:	<i>OBEC VELKÁ JESENICE, Č.P. 200, 552 24 VELKÁ JESENICE, IČ: 00273163, zastoupena starostou Petrem Jeništou, e-mail: starosta@velkajesenice.cz, mobil: 602 475 931</i>
Zodpovědný projektant:	Ing. Petr Tuček, Na Skalce 1204, 549 41, Červený Kostelec <i>mobil: 773 100 807, e-mail: petrtucek.tpa@seznam.cz ČKAIT 601 272</i>
Účel stavby:	<i>HOSPODA S KULTURNÍM SÁLEM A PROVOZNÍMI OBJEKTY</i>

A.2 Seznam vstupních podkladů:

- *prohlídka místa*
- *stávající dokumentace (částečná)*
- *pořízení fotodokumentace*
- *polohopisné a výškopisné zaměření objektu*

A.3 Údaje o území

Stavební parcela č. 8, k.ú.: Velká Jesenice, na níž se nachází dotčený objekt hospody s kulturním sálem a provozními objekty, je ve vlastnictví investora. Stávající objekt je v havarijním stavu. Stavba se nachází v zastavěném území, v blízkosti místní hlavní komunikace na p.č. 1262/1. Stavba není chráněna a nenachází se v chráněném území.

TP ATELIER, spol. s.r.o.

Ing. Petr Tuček, mobil: 773 100 807
e-mail : petrtucek.tpa@seznam.cz

Olešnice 9, 549 41 Červený Kostelec

Vypracoval: *Ing.Petr Tuček a Martin Pešek*



Č. AKCE: 15 / 2015

09 / 2015

AKCE:	POSOUZENÍ STAVU OBJEKTU Č.P. 4 - HOTELU AULI - NA ST. P. Č. 8, K.Ú.: VELKÁ JESENICE
INVESTOR:	<i>OBEC VELKÁ JESENICE, Č.P. 200, 552 24 VELKÁ JESENICE, IČ: 00273163, zastoupena starostou Petrem Jeništou, e-mail: starosta@velkajesenice.cz, mobil: 602 475 931</i>

A.4 Členění objektu

Komplex hotelu Auli je členěn na tyto objekty:

Hlavní budova – jedná se o stavbu původního hostince, částečně podsklepenou zděnými kamennými sklepy s klenutými stropy. V přízemí se nacházely provozní místnosti hostince, v patře pak byly zřízeny ubytovací pokoje. Plány na přestavbu hlavní budovy pochází z roku 1945.

Kulturní společenský sál – je mladší přístavbou, odhadem z prvorepublikového období (Sokolské nápisy nad jevištěm). Sál je situován směrem do ulice a zabírá na výšku obě podlaží. Původně byl patrně zaklopen štukovým zdobeným stropem zavěšeným na konstrukci krovu. Na společenský sál navazuje prostor jeviště a šaten. V suterénu vedle jeviště byla kotelna.

Stodola – jde o stavbu přistavenou k prostoru sálu (za zadními šatnami). Stavba byla stavebně upravována v roce 1956.

Přístavba k hlavní budově – jedná se o započatou, avšak nedokončenou přístavbu ubytovacích pokojů z konce 20. století. Provedeny pouze základy, obvodové zdivo a ocelová nosná konstrukce stropu.

A.5 Posouzení objektu

Hlavní budova

Jedná se o jedinou část komplexu (historicky nejcennější), již by bylo možno za vynaložení značných finančních nákladů rekonstruovat. Sklepení objektu je v dobrém konstrukčním stavu, vstup do severozápadního rohu sklepa byl však zazděn a je zde tedy nutno počítat s technickými problémy – tato část nebyla prozkoumána. Sklepení je hodnotnou částí hlavní budovy a jeho zachování stojí za zvážení i pro případ demolice zbytku objektu (zachování sklepa by totiž znamenalo minimální finanční náklady).

Obvodové zdivo přízemí a patra je smíšené (cihla, kámen). Ve směru do ulice a vedlejšího později přistaveného sálu v dobrém stavu, část do dvora však vykazuje značné technické problémy zapříčiněné zatékáním z prostoru lodžie (z roku 1945) a zamokření vlivem zemní vlhkosti.

Strop nad přízemím je částečně železobetonový, zbylá část je dřevěná trámová. Dřevěná trámová část vykazuje lokální poruchy, železobetonová část se jeví v pořádku, ovšem strop pod lodžií je z důvodu zatékání značně porušena a vyžadoval by nové provedení. Předpoklad pro výměnu konstrukčních prvků – cca 1/3 objemu. Strop nad patrem – lokální problémy zatékání střechou. Předpoklad pro výměnu konstrukčních prvků – přinejmenším 1/2 kubatury konstrukce.

Konstrukce krovu nad hlavní budovou je v relativně dobrém stavu – pouze s lokálními poruchami zatékání – otevřený vikýř, okolo komínů, drobné poruchy ve střešním plášti. Předpoklad pro výměnu konstrukčních prvků – cca 1/3 objemu.

Tím ovšem výčet použitelných částí objektu končí - výplně otvorů, střešní krytinu, podlahy, omítky a obklady, vnitřní instalace by bylo nutné kompletně vyměnit za nové. Rovněž hydroizolaci objektu nutno provést nově. Komíny přezdíť a nově vyvločkovat pro nový zdroj vytápění.

TP ATELIER, spol. s.r.o.

Ing. Petr Tuček, mobil: 773 100 807
e-mail : petrtucek.tpa@seznam.cz

Olešnice 9, 549 41 Červený Kostelec

Vypracoval: Ing. Petr Tuček a Martin Pešek



Č. AKCE: 15 / 2015

09 / 2015

AKCE:	POSOUZENÍ STAVU OBJEKTU Č.P. 4 - HOTELU AULI - NA ST. P. Č. 8, K.Ú.: VELKÁ JESENICE
INVESTOR:	OBEC VELKÁ JESENICE, Č.P. 200, 552 24 VELKÁ JESENICE, IČ: 00273163, zastoupena starostou Petrem Jeništou, e-mail: starosta@velkajesenice.cz, mobil: 602 475 931

Kulturní společenský sál

Přístavba kulturního společenského sálu je ve špatném technickém stavu z důvodu dlouhodobého zatékání porušenou střešní krytinou a vzlínáním zemní vlhkosti z prostoru dvora. Zde by bylo nutno konstrukci krovu nahradit minimálně z 1/2, reálně odhaduji však ze 2/3. Jednalo by se tedy o úplné rozebrání s případným použitím zbylých vyhovujících konstrukčních prvků. Zdivo by bylo nutno cca. z 1/3 odstranit a nahradit novými zděnými konstrukcemi. Dále by bylo zapotřebí vyřešit případně odizolování od zemní vlhkosti, rozebrání dlažby ve dvoře a provedení odvodnění směrem od objektu.

Stropy, výplně otvorů, střešní krytinu, omítky a obklady, podlahy, vnitřní instalace by bylo nutné kompletně nahradit. Zachování kulturního společenského sálu je nerentabilní.

Suterén s kotelnou, nacházející se v prostoru mezi jevištěm a dvorem je zasažen zemní vlhkostí. Jeho využití je velmi diskutabilní, neboť z hlediska architektonického nemá významnou hodnotu a z hlediska technického je prostor nutno nejprve sanovat a poté případně nabídnout pro provoz. Stropní konstrukce nad suterénem by musela být opravena.

Stodola

Chybí část obvodového zdiva, nevyhovující velká rozpětí mezi nosnými prvky krovu, dožilá krytina – celý objekt určen k demolicí. Jedná se o mladší přístavbu – objekt není historicky cenný.

Přístavba k hlavní budově

Jedná se o nedokončený objekt, jenž nebyl nikdy zastřešen. Soustavné zatékání do konstrukce – obvodové zdivo z keramických bloků i zkorodované ocelové konstrukční prvky stropu jsou určeny kompletně k demolicí. Možno uvažovat se zachováním pouze základových konstrukcí (bez hydroizolace). Jedná se o přístavbu z konce 20. století – objekt není historicky cenný.

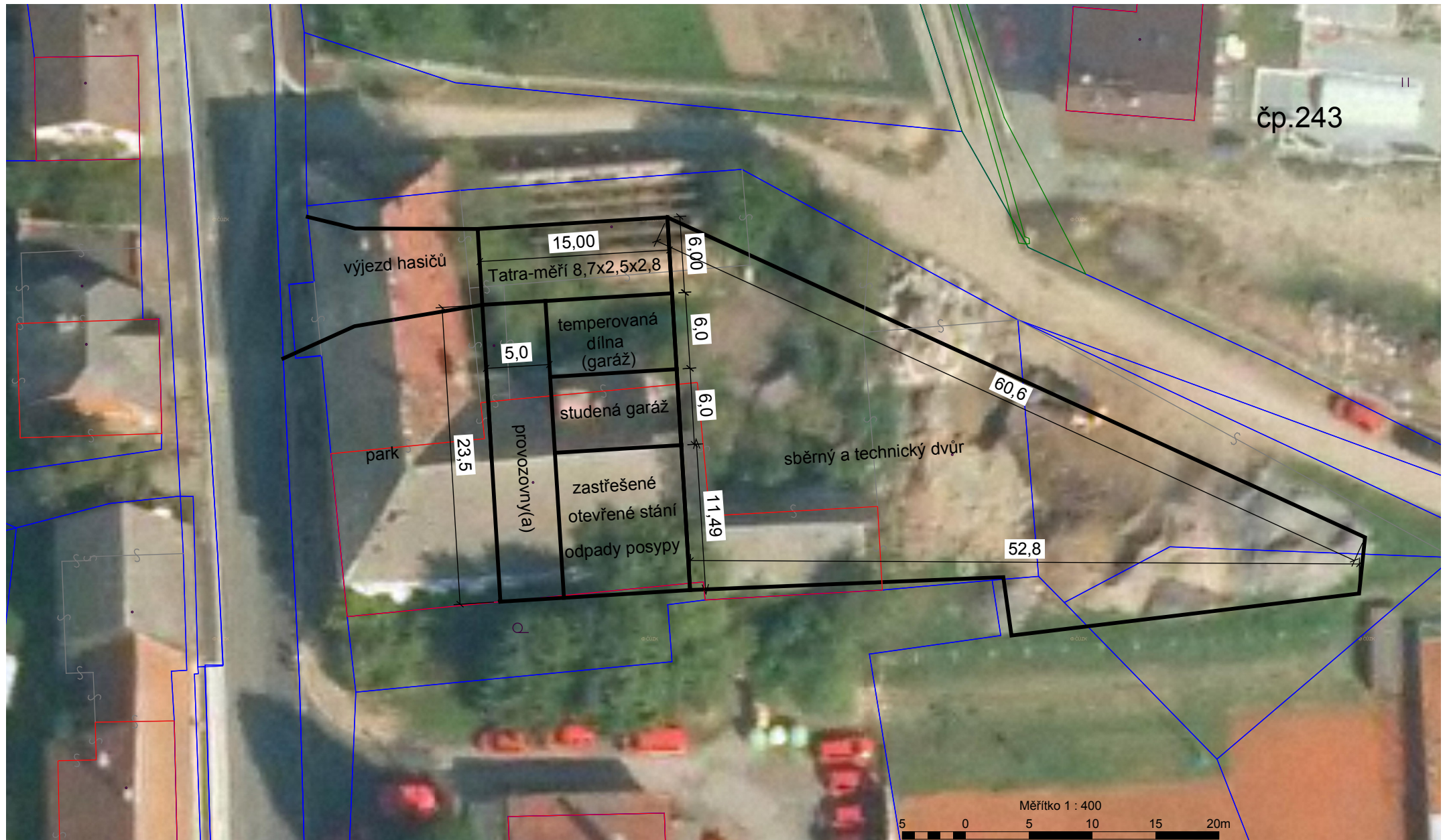
A.6 Projektová dokumentace stávajícího stavu:

Jde o jednoduchou dokumentaci vypracovanou v červnu roku 2015, zahrnující jednoduchý půdorys stávajícího stavu a hmotové pohledy objektu, zachycující výškové úrovně objektu, sklony střech a stávající použité střešní krytiny. Viz. samostatné výkresy.

V Červeném Kostelci dne 4. 9. 2015

TP ATELIER, spol. s.r.o.	
Ing. Petr Tuček, mobil: 773 100 807 e-mail : petrtucek.tpa@seznam.cz	
Olešnice 9, 549 41 Červený Kostelec	
Č. AKCE: 15 / 2015	
Vypracoval: Ing. Petr Tuček a Martin Pešek	09 / 2015

ZÁMĚR VÝSTAVBY MÍSTO AULI



Sálovská cesta

současné zdi AULI

Rozkoš

SILNICE

výjezd hasičů

15,00

Tatra-měří 8,7x2,5x2,8

hasičská garáž

6,2

6,00

temperovaná dílna (garáž)

6,0

dílny, garáže, sklady

5,0

studená garáž

6,0

park

23,5

provozovny(a)

zastřešené otevřené stání odpady posypy

sběrný a tecl

současné zdi AULI

11,49

služby

STROMY

KONT.

CHOD.

SAMO OBLUHA

Investice a opravy obce Velká Jesenice pro výhled od roku 2015

Absolutní prioritou je téměř okamžité bourání brownfieldu.

Dlouhodobou prioritou je vyasfaltování místních prašných komunikací v obci. Pokud na tohle nebudou cizí zdroje, je obec schopna to realizovat z vlastních prostředků a úvěru někdy kolem roku 2019 a to za cenu dalšího obrovského zadlužení na další roky.

Pokud je ale možno jiné věci z cizích zdrojů kofinancovat, budeme rozvažovat jejich předřazení na základě podílu a možností vlastních zdrojů

Priorita - nutnost řešení	Záměr	odhadované náklady vč DPH	Předpokládaná (požadovaná) doba realizace	Připravenost
1	<u>Odstranění komplexu budov čp 4 - BROWNFIELD</u>	<u>3 400 000</u>	<u>2015,2016</u>	<u>povoleno odstranění - prioritá</u>
2	Rekonstrukce propustku Nový Důr (u Rybníčka)	? 100000 ?	2016	záměr - <u>priorita</u>
3	Dostavba rozestavěné tělocižny - dobudování šaten, ubytování a	2 600 000	2016	je rozestavěno
4	Asfaltování prašných místních komunikací Malá Strana - Dolní	7 303 000	2020	PD ke stavebnímu řízení
5	Asfaltování prašných místních komunikací Malá Strana - Horní	10 000 000	2020	záměr - <u>priorita</u>
6	Výstavba garáže pro zásahovou cisternu JSDH JPO III - místo BROWNFIELDU		2016,2017	záměr - <u>priorita</u>
7	Rekonstrukce varovného systému (rozhlasu) - výměna reprodukt	?	2016	zadána studie - <u>priorita</u>
	Asfaltování prašných místních komunikací cyklotrasy do polí a k f	10 000 000	2020	záměr
	Opravy stávajících místních komunikací	2 000 000	2020	záměr
	Rekonstrukce VO - výměna svítidel, nahrazení drátů kabelem	?		záměr
	Chodníky u hlavní silnice - dostavba	1 300 000	2016	je rozestavěno
	Vybudování parkoviště u OÚ	500 000 někdy		záměr - vzdálený
	Rekonstrukce propustku mezi čp 160 a 100 (u Semeráka) - příjez	?	2016	záměr
	Traktor + čelní nakladač, drtič větví, příkopová sekačka	2 000 000	2016,2017	záměr
	Revitalizace vodní nádrže "koupaliště"	? 2016-2020		záměr
	Stěhování sochy sv. Jana Nepomuckého a vybudování veřejného	?	2020	záměr
	Protipovodňový suchý poldr za domem čp 241 (Kubíčkoví)	200 000	2017	záměr
	Oprava omítky kostela	?		záměr
	Odbahnění - revitalizace malých rybníků (požárních nádrží) - Veselice, Volovka, Velký a Malý rybník VJ			záměr
	Revitalizace říčního koupaliště na Metuji v Malé Veselici			záměr
	Revitalizace vodního toku Veselický potok			záměr
	Výstavba sběrného dvora - místo BROWNFIELDU			záměr - ve veřejné diskusi
	Výstavba technického dvora - místo BROWNFIELDU			záměr - ve veřejné diskusi
	Výstavba provozoven služeb občanům - místo BROWNFIELDU			záměr - ve veřejné diskusi
	Výstavba sociálních bytů - místo BROWNFIELDU			záměr - ve veřejné diskusi
	Výměna zdroje vytápění v samoobsluze		2017,2018	záměr